

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU - ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚP VRBIČANY

M 1 : 5 000
ÚNOR 2021



ÚZEMNĚ SPRÁVNÍ ČLENĚNÍ



hranice správního území obce Vrbičany (okres Litoměřice, Ústecký kraj)

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ stanovené k datu 11. 12. 2020

území řešené změnou č.1

zastavitelné plochy (Z)

bonitovaná půdní ekologická jednotka (BPEJ)



hranice BPEJ



označení BPEJ

třídy ochrany BPEJ

půdy I. třídy ochrany

půdy III. třídy ochrany

půdy IV. třídy ochrany

funkční využití ploch se záborem ZPF

plochy smíšené obytné - venkovské

hranice IV. hydrologického pořadí

1) pozn.:Řešené území spadá do jednoho hydrologického pořadí hlavního povodí
1 - 13 - 05 (Labe od Ohře po Bílinu),
které se dělí na dva pramenné úseky toku (vodní tok Mladla):
hydrologické pořadí 1 - 13 - 05 - 004 jihozápadní polovina řešeného území,
hydrologické pořadí 1 - 13 - 05 - 006 severovýchodní polovina řešeného území.
Sídlní útvar se nachází na rozvodnici obou pramenných úseků.
Na rozvodnici se nachází i lokalita změny ZM1/Z3.

2) pozn.:Zájmové území JE zařazeno mezi vymezené zranitelné oblasti

projektant
Ing. arch. Michaela Štádlerová

atelier:
Na Míčánci 2717/2g
160 00 Praha 6

spolupráce:
Ing. Milena Morávková

Ing. arch. Michaela Štádlerová
autorizovaný architekt ČKA 03 121

